



ELVA VALLAVALITSUS

Päästeamet
Lõuna päästekeskus
louna@paasteamet.ee

Meie: 11.09.2025 nr 6-1/20-5

Käärdi alevikus Torni 1 kinnistu detailplaneeringu koostöölastamiseks esitamine

Elva Vallavalitsus algatas 11.02.2025 korraldusega nr 75 Käärdi alevikus Torni 1 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu ehitusõiguse kohaselt nähakse Torni 1 krundile ette ühe kortermaja püstitamine. Juurdepääs krundile on planeeritud Torni tänava ja Nisu tänav L2 kaudu, mis planeeringu koostamise hetkel on eraomandis. Antud tänavad on ette nähtud anda piirkonna arendajal üle kohalikule omavalitsusele ning määrata avalikku kasutusse. Vajadusel seatakse enne tänavate avalikku kasutusse määramist planeeritud krundile juurdepääsu tagamiseks vastavad servituudid.

Detailplaneeringuga antakse põhimõtteline lahendus tehnovõrkudele, parkimisele, liikluskorraldusele ja haljastusele.

Edastame Teile koostöölastamiseks Väliprojekt OÜ töö nr DP-202457 „Käärdi alevikus Torni 1 kinnistu detailplaneering“.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Margus Ivask
arendusjuht

Lisa: Väliprojekt OÜ töö nr DP-202457 „Käärdi alevikus Torni 1 kinnistu detailplaneering“

Maarika Uprus
527 1860
maarika.uprus@elva.ee